

ÖDP-Stadtratsfraktion
Paul Kastner
Fraktionsvorsitzender
Ilzleite 43
94034 Passau

Passau, 14.10.2014

Stadt Passau
Herrn Oberbürgermeister
Jürgen Dupper

Antrag der ÖDP-Stadtratsfraktion

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt,

- kommunale Steuerungsinstrumente zu benennen, mit denen den Fehlentwicklungen wie Leerstand oder Verlust familiengerechter Wohnungen entgegengewirkt werden kann.
- Möglichkeiten zu ermitteln, wie gerade im Altstadtbereich verhindert werden kann, dass ungebremst Wohnungen für Familien in Single-Appartements umgewandelt werden.
- die Ergebnisse dem Stadtrat zur Beschlussfassung vorzulegen.

Begründung:

In letzter Zeit ist verstärkt zu beobachten, dass durch Investoren und Spekulanten Häuser im Altstadtbereich erworben werden. Die vorhandenen familiengerechten Wohnungen werden bei Sanierungsarbeiten in vielen Fällen zu Ein- und Zweizimmerappartements umgebaut und stehen somit für Familien nicht mehr zur Verfügung. Wir sehen hier eine massive Fehlentwicklung im Altstadtbereich die sich auch negativ auf die Infrastruktur auswirken werden. (Kindergärten, Schulen usw.)

Es soll im Interesse der Stadt sein, in allen Stadtteilen ein ausgewogenes Verhältnis der Wohnformen zu erhalten. Auch für Familien soll Wohnraum im Altstadtbereich zur Verfügung stehen.

ÖDP-Stadtratsfraktion

Paul Kastner